

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva obce Zbýšov, konaného dne 27.6.2022

Zasedání Zastupitelstva obce Zbýšov bylo zahájeno starostkou Květou Němcovou v 17,00 hodin na Obecním úřadě ve Zbýšově. Dnešní zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné.

Přítomni: Květa Němcová, Ladislav Chvátal, Ing. Jiřina Vosečková (příchod v 18,05 hod.), Věra Radilová, Martin Vančura, Ondřej Radil, Jindřich Arnot, Andrej Hotyč.

Omluvena: Ing. Hana Kunášková

Hosté: Ing. J. Havelka, P. Strouhal - Natura Koncept s.r.o.

Starostka navrhla určit ověřovateli zápisu Ondřeje Radila a Jindřicha Arnota.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Ondřeje Radila a Jindřicha Arnota.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č. 67/2022: zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Ondřeje Radila a Jindřicha Arnota.

Starostka provedla kontrolu usnesení z minulého zasedání a seznámila přítomné s návrhem programu. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program:

1. Žádost o povolení rekonstrukce chodníků
2. Žádost o prodej pozemků v Krchlebské Lhotě
3. Žádost o umístění odvodňovacích žlabů
4. Žádost o prodej částí pozemků ve Zbýšově
5. Žádost o prodej části pozemku ve Zbýšově
6. Žádost o prodej pozemku ve Březí
7. Žádost o finanční příspěvek na nákup jehličnanu
8. Změna územního plánu
9. Stanovení odpovědného zastupitele – ÚP Zbýšov
10. Návrh obsahu změny ÚP
11. Podnět na pořízení změny územního plánu
12. Žádost o příspěvek na okrskovou soutěž ve Vlkanči
13. Strategický rozvojový plán obce Zbýšov
14. Výkon trestu obecně prospěšných prací
15. Žádost o odkoupení částí pozemků v Kl. Chvalovicích
16. Navýšení stravného pro veřejnost
17. Neoprávněné parkování

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č. 68/2022: zastupitelstvo obce schvaluje program zastupitelstva.

1. Žádost o povolení rekonstrukce chodníků

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s rekonstrukcí chodníků okolo bytového domu čp. 84 ve Zbýšově na pozemcích č. parcel 12/38 a 12/51.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č. 69/2022: zastupitelstvo obce souhlasí s rekonstrukcí chodníků okolo bytového domu čp. 84 ve Zbýšově na pozemcích č. parcel 12/38 a 12/51.

2. Žádost o prodej pozemků v Krchlebské Lhotě

Na základě žádosti XXXXX o prodej pozemků v Krchlebské Lhotě bylo provedeno místní šetření. Zastupitelstvo souhlasí s prodejem pozemku č. parcely 266/5 o výměře 92 m² a části pozemku č. parcely 266/3, jehož výměra bude odsouhlasena až po předložení geometrického plánu.

3. Žádost o umístění odvodňovacích žlabů

Starostka předložila zastupitelstvu žádost o nákup odvodňovacích žlabů do Kluckých Chvalovic.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup odvodňovacích žlabů na odvod vody z místní komunikace č. parcely 1134/1 v k.ú. Klucké Chvalovice.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č. 70/2022: zastupitelstvo obce schvaluje nákup odvodňovacích žlabů na odvod vody z místní komunikace č. parcely 1134/1 v k.ú. Klucké Chvalovice.

4. Žádost o prodej částí pozemků ve Zbýšově

Starostka předložila zastupitelstvu obce žádost o odkoupení částí obecních pozemků ve Zbýšově.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej částí pozemků č. parcely 102/1 a 102/29 o výměře cca 160 m² ve Zbýšově, pro XXXXX, Slaný. Jelikož se jedná o zastavěnou plochu, byla stanovena cena na 300,- Kč/m². O skutečné výměře bude znovu jednáno až po předložení geometrického plánu.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č. 71/2022: zastupitelstvo obce schvaluje prodej částí pozemků č. parcely 102/1 a 102/29 o výměře cca 160 m² ve Zbýšově, pro XXXXX, Slaný. Jelikož se jedná o zastavěnou plochu, byla stanovena cena na 300,- Kč/m². O skutečné výměře bude znovu jednáno až po předložení geometrického plánu.

5. Žádost o prodej části pozemku ve Zbýšově

Starostka předložila zastupitelstvu k opětovnému projednání žádost o prodej části pozemku ve Zbýšově.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku č. parcely 12/1 v k.ú. Zbýšov pro manželé XXXXX, Zbýšov.

Výsledek hlasování: pro – 0 proti – 7 zdrželi se – 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

6.Žádost o prodej pozemku ve Březí

XXXXX, Praha žádá o prodej pozemku ve Březí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku č. parcely 1015/3 o výměře 56 m2 v k.ú. Březí pro XXXXX a Ing. XXXXX, Praha.

Výsledek hlasování: pro – 0 proti – 7 zdrželi se – 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

7.Žádost o finanční příspěvek na nákup jehličnanu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek na nákup okrasného jehličnanu do parku ve Březí pro spolek Pohodové Březí z.s., za účelem pořádání akce:“ Rozsvícení vánočního stromu.“

Výsledek hlasování: pro – 1 proti – 4 zdrželi se – 2

Návrh usnesení nebyl přijat.

8.Změna územního plánu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny č. 2 Územního plánu Zbýšov zkráceným postupem.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č. 72/2022: zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny č. 2 Územního plánu Zbýšov zkráceným postupem.

9.Stanovení odpovědného zastupitele – ÚP Zbýšov

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje starostku Květu Němcovou, jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem územního plánu.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č. 73/2022: zastupitelstvo obce určuje starostku Květu Němcovou, jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem územního plánu.

10.Návrh obsahu změny ÚP

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Návrh obsahu změny č. 2 Územního plánu Zbýšov k pořízení změny územního plánu zkráceným postupem.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č. 74/2022: zastupitelstvo obce schvaluje Návrh obsahu změny č. 2 Územního plánu Zbýšov k pořízení změny územního plánu zkráceným postupem.

11.Podnět na pořízení změny územního plánu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost J. H., Chlum na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem. Důvodem požadovaného záměru je změna využití stavby k trvalému bydlení v rodinném domě.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č. 75/2022: zastupitelstvo obce schvaluje žádost J. H., Chlum na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem. Důvodem požadovaného záměru je změna využití stavby k trvalému bydlení v rodinném domě.

12. Žádost o příspěvek na okrskovou soutěž ve Vlkanči

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek ve výši 1.500,-Kč na okrskovou soutěž ve Vlkanči.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č. 76/2022: zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek ve výši 1.500,-Kč na okrskovou soutěž ve Vlkanči.

13. Strategický rozvojový plán obce Zbýšov

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci Strategického rozvojového plánu obce Zbýšov na roky 2016 – 2030.

Výsledek hlasování: pro – 8 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č. 77/2022: zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci Strategického rozvojového plánu obce Zbýšov na roky 2016 – 2030.

14. Výkon trestu obecně prospěšných prací

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí klienta k výkonu trestu v rámci obecně prospěšných prací.

Výsledek hlasování: pro – 0 proti – 8 zdrželi se – 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

15. Žádost o odkoupení částí pozemků v Kl. Chvalovicích

XXXXX, Klucké Chvalovice žádá o prodej částí obecních pozemků. Zastupitelstvo obce doporučuje žadatele požádat o odkup pozemků až po dokončené digitalizaci.

16. Navýšení stravného pro veřejnost

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení ceny stravného pro veřejnost o výši inflace na 110,- Kč. Cena platí od 1.8.2022.

Výsledek hlasování: pro – 8 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č. 78/2022: zastupitelstvo obce schvaluje navýšení ceny stravného pro veřejnost o výši inflace na 110,- Kč. Cena platí od 1.8.2022.

17. Neoprávněné parkování

V.P. ,Zbýšov zaslal stížnost na neoprávněné parkování před vjezdovou brankou. Stěžovateli bude doporučeno obrátit se na Policii ČR.

Sdělení zastupitelstva obce:

- Zastupitelstvo bylo seznámeno P. Strouhalem – společnost Natura Koncept s.r.o. a Ing. Havelkou s možnostmi čerpání dotace a očekávaným harmonogramem prací na opravě hráze a vybagrování Zbýšovského rybníka.

- Starostka seznámila zastupitelstvo s možností podání žádosti o dotaci přes MAS Zbraslavice, v rámci programu obnovy venkova, na rekonstrukci sociálního zařízení a pořízení herních prvků v základní škole. Jelikož se nepodařilo zajistit všechna vyjádření v potřebném termínu, bude projekt připraven na vypsání další výzvy.
- Na základě upozornění Policie ČR, budou okolo Zbýšovského rybníka umístěna upozornění na zákaz vstupu, sbírání munice a dalších cenných předmětů. Tato opatření budou přijata, aby nedocházelo k poškození majetku a zdraví osob.
- V průběhu letních prázdnin se bude realizovat oprava podlahy v knihovně základní školy – nabídková cena 58.534,-Kč.

Schůze ukončena v 19,05 hod.

místostarosta obce Zbýšov

starostka obce Zbýšov

Ověřovatelé zápisu:

Ondřej Radil

Jindřich Arnot

Zapsala: Věra Radilová

